ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA RĂCHIŢI
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e-mail: *primaria.rachiti@gmail.com*
• tel/fax: (0231) 544.210

HOTARÂREA NR. 22

privind modificarea şi completarea H.C.L nr.88 din 15.12.2020 privind impozitele şi taxele locale, precum şi a taxelor speciale, pentru anul 2021

Consiliul local al comunei Răchiţi , întrunit în şedinţa extraordinară din data de 06.01.2021,

analizând:

- referatul de aprobare a primarului comunei Răchiţi înregistrat la nr.1/05.01.2020,
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Răchiţi,înregistrat la nr.2/05.01.2021,
- HCL nr.88 din 15.12.2020 privind impozitele şi taxele locale, precum şi a taxelor speciale, pentru anul 2021
- avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local Răchiţi,

Având în vedere temeiurile juridice,

- art.20 şi art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum şi pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare,
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art.491, alin(1) din Legea 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare,
- Legea nr.296/2020 privind modificarea şi completarea Codului fiscal,
- Directiva1999/62/CE,a Parlamentului European de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri ,
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) şi alin.(4), lit.c), alin.(14), din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,

în temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.c),art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

hotărăşte:

Art. 1. Se aprobă modificarea şi completarea HCL nr.88/15.12.2020 privind impozitele şi taxele locale, precum şi a taxelor speciale, pentru anul 2021conform anexelor 1şi 2 care fac parte integrantă din prezenta hotarâre.

Art.2. Celelalte articole ale HCL nr.88/15.12.2020 ramân neschimbate.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Răchiţi în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Răchiţi şi prefectului judeţului Botoşani şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişarea la Primărie, în spaţiul accesibil publicului.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Pînzaru Vasile

Răchiţi, 06.01.2020

Contrasemnează,
Secretar General comună
Bordianu Tatiana

Tablou cadru cu modificarile ce se aplica la HCL 88/15/12/2020 Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021 odata cu modificarea si completarea legii 227/2015 privind Codul Fiscal prin Legea 296/2020

Se actualizeaza HCL 88/2020 dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	LEGEA nr. 227/2015	ACTUALIZARE HCL 88/2020 conform Legii 227/2015 prin LEGEA nr. 296/2020/	DATA APLICĂRII
1	b) clădire - orice construcţie situată deasupra solului şi/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinţa sa, şi care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalaţii, echipamente şi altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereţii şi acoperişul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcţiile reprezentând turnurile de susţinere a turbinelor eoliene;	Pct. 191 La articolul 453, litera b) se modifică şi va avea următorul cuprins: "b) clădire - orice construcţie situată deasupra solului şi/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinţa sa, şi care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalaţii, echipamente şi altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereţii şi acoperişul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcţiile reprezentând turnurile de susţinere a turbinelor eoliene <u>şi fundaţiile acestora."</u>	ART. 4 ALIN (2) 01.01.2021
2	Scutiri (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru: h) clădirile unităţilor sanitare publice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice; s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999,	Pct. 192 La articolul 456 alineatul (1), literele h) şi s) se modifică şi vor avea următorul cuprins: h) clădirile unităţilor sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, <u>cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;</u> ..... s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5	ART. 4 ALIN (2) 01.01.2021

	aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii către copiii acestor categorii de beneficiari;	din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii prin moştenire către copiii acestora, indiferent unde aceştia domiciliază."	
3	x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice.	Pct. 193 La articolul 456 alineatul (1), după litera x) se introduce o nouă literă, litera y), cu următorul cuprins: "y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizaţiilor sindicale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement."	ART. 4 ALIN (1) 01.07.2021
4	(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.	Pct. 194 La articolul 456, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (6^1), cu următorul cuprins: "(6^1) Prin excepţie de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile."	ART. 4 ALIN (2) 01.01.2021
5	Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în	Pct. 195 La articolul 458 alineatul (1), literele a) şi c) se	ART. 4 ALIN (2)

	proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi: a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă; c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.	modifică şi vor avea următorul cuprins: "a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. <u>În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;</u> c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. <u>În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;"</u>	01.01.2021
6	(3) Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli: a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457; b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.	Pct. 196 La articolul 459, alineatul (3) se modifică şi va avea următorul cuprins: "(3) <u>În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457."</u>	ART 4 ALIN (2) Se coroborează cu punctul 219 01.01.2021
7	(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi: d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, ~~în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;~~ (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează ~~o dată la 3 ani~~ pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele	Pct. 197 La articolul 460, litera d) a alineatul (5) şi alineatele (6), (8) şi (9) se modifică şi vor avea următorul cuprins: "d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. <u>In situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;</u>	ART 4 ALIN (1) 01.07.2021

	de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a ~~clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă,~~ cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea ~~impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă,~~ diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.	(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%. (9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) şi (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii."	
8	(6) În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei, care determină creşterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.	Pct. 198 La articolul 461, alineatul (6) se modifică şi va avea următorul cuprins: "(6) În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinaţie nerezidenţială, care determină creşterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."	ART 4 ALIN (2) 01.07.2021
9	(9) În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările	Pct. 199 La articolul 461, alineatul (9) se modifică şi va avea următorul cuprins: "(9) În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi	ART 4 ALIN (1) 01.07.2021

	ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează ~~la organul fiscal local~~ lucrarea de cadastru, ca anexă la declaraţia fiscală.	situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru <u>la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară,</u> ca anexă la declaraţia fiscală."	
10	(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situaţie centralizatoare a acestor contracte.	Pct. 200 La articolul 461, după alineatul (12) se introduce un nou alineat, alineatul (12^1), cu următorul cuprins: <u>"(12^1) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului şi datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."</u>	ART 4 ALIN (1) 6 luni platesc lunar, iar dupa 30 iunie 2021 ce a mai ramas-termen 30 septembrie 2021. 01.07.2021
11	(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.	Pct. 201 La articolul 462, alineatul (2) se modifică şi va avea următorul cuprins: "(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/<u>taxei pe clădiri</u>, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine	ART 4 ALIN (1) Cu aplicabilitate efectivă pentru anul 2022 01.07.2021

		Consiliului General al Municipiului Bucureşti."	
12	(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat	Pct. 202 La articolul 462, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (4^1), cu următorul cuprins: "(4^1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv."	ART 4 ALIN (2) 6 luni platesc lunar, iar dupa 30 iunie 2021 ce a mai ramas- termen 30 septembrie 2021. 01.07.2021
13	(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru: g) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;	Pct. 203 La articolul 464 alineatul (2), litera g) se modifică şi va avea următorul cuprins: "g) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul."	ART 4 ALIN (1) 01.07.2021
14	(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.	Pct. 204 La articolul 464, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (7), cu următorul cuprins: "(7) Prin excepţie de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile."	ART 4 ALIN (2) 01.01.2021
15	(6) În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi	Pct. 205 La articolul 466, alineatul (6) se modifică şi va avea următorul cuprins:	ART 4 ALIN (1)

	completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se ~~înregistrează la organul fiscal local~~ lucrarea respectivă, ca anexă la declaraţia fiscală.	"(6) În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru <u>la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară,</u> ca anexă la declaraţia fiscală."	01.07.2021
16	În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situaţie centralizatoare a acestor contracte.	Pct. 206 La articolul 466, după alineatul (9) se introduce un nou alineat, alineatul (9^1), cu următorul cuprins: <u>"(9^1) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia depunerii unei declaraţii la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului şi datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."</u>	ART 4 ALIN (1) 6 luni platesc lunar, iar dupa 30 iunie 2021 ce a mai ramas- termen 30 septembrie 2021. 01.07.2021
17	(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.	Pct. 207 La articolul 467, alineatul (2) se modifică şi va avea următorul cuprins: "(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/<u>taxei pe teren</u>, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de până la 10%	ART 4 ALIN (2) Cu aplicabilitate efectivă pentru anul 2022 01.01.2021

		inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti."	
18	(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.	Pct. 208 La articolul 467, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (4^1), cu următorul cuprins: "(4^1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv."	ART 4 ALIN (1) 6 luni platesc lunar, iar dupa 30 iunie 2021 ce a mai ramas-termen 30 septembrie 2021 01.07.2021
19	Scutiri (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru: i) mijloacele de transport ~~folosite exclusiv~~ pentru transportul stupilor în pastoral;	Pct. 209 La articolul 469 alineatul (1), litera i) se modifică şi va avea următorul cuprins: "i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral."	ART 4 ALIN (1) 01.07.2021
20	6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.	Pct. 210 La articolul 469, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (7), cu următorul cuprins: "(7) Prin excepţie de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile."	ART 4 ALIN (2) 01.01.2021
21	(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în	Pct. 211	ART 4 ALIN (1)

	alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.	La articolul 471, alineatul (3) se modifică şi va avea următorul cuprins: "(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, **în termen de 30 de zile de la data eliberării cărţii de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român** şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România."	01.07.2021
22	(7) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.	Pct. 212 La articolul 471, după alineatul (7) se introduce un nou alineat, alineatul (8), cu următorul cuprins: **"(8) Operatorii economici, comercianţi auto sau societăţi de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România şi înmatriculate pe numele acestora, au obligaţia să radieze din evidenţa Direcţiei Regim Permise de Conducere şi Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foştilor proprietari."**	ART 4 ALIN (1) 01.07.2021
23	ART. 488 Contracte de fiducie În cazul persoanelor fizice şi juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele şi taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operaţiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităţilor administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operaţiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând ~~cu data de întâi a lunii următoare~~ celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.	Pct. 213 Articolul 488 se modifică şi va avea următorul cuprins: "ART. 488 Contracte de fiducie În cazul persoanelor fizice şi juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele şi taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operaţiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităţilor administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operaţiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, **începând**	ART 4 ALIN (1) 01.07.2021

		cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul de fiducie."	
24	CAP. X Alte dispoziţii comune ART. 489 Majorarea impozitelor şi taxelor locale de consiliile locale sau consiliile judeţene (1) Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) ~~şi c).~~	Pct. 214 La articolul 489, alineatul (1) se modifică şi va avea următorul cuprins: "ART. 489 (1) Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b)."	ART 4 ALIN (1) 01.07.2021
25	Indexarea impozitelor şi taxelor locale (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.	Pct. 215 La articolul 491, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alineatul (1^1), cu următorul cuprins: "(1^1) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei."	ART 4 ALIN (2) 01.01.2021
26	(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal	Pct. 216	ART 4 ALIN (2)

	următor. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti.	La articolul 491, alineatul (2) se modifică şi va avea următorul cuprins: "(2) Sumele indexate conform alin. (1) şi (1^1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului Bucureşti, această atribuţie revine Consiliului General al Municipiului Bucureşti."	01.01.2021
27	(8) Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare~~, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.~~	Pct. 217 La articolul 493, alineatul (8) se modifică şi va avea următorul cuprins: "(8) Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare."	ART 4 ALIN (1) 01.07.2021
28	ART. 494 Implicaţii bugetare ale impozitelor şi taxelor locale (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din: ~~c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale~~. ~~(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) şi c) se ajustează pentru a reflecta rata inflaţiei în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice~~.	Pct. 218 La articolul 494, alineatul (10) litera c) şi alineatul (11) se abrogă.	ART 4 ALIN (1) 01.07.2021
29	ART. 495^1 (1) Pentru anul 2016, primul termen de plată a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, respectiv a impozitului pe mijloacele de transport, prevăzut la art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) şi la art. 472 alin. (1), se prorogă de la 31 martie 2016 la 30 iunie 2016. (2) Prin excepţie de la prevederile art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) şi art. 472 alin. (2), pentru anul 2016, contribuabilii care achită integral, până la 30 iunie 2016, impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport beneficiază de	Pct. 219 După articolul 495^1 se introduce un nou articol, articolul 495^2, cu următorul cuprins: "ART. 495^2 În vederea stabilirii impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 459 din prezentul Cod, pentru anul 2021 se stabilesc următoarele reguli: a) persoanele fizice care la data de 31	ART 4 ALIN (2) 01.01.2021

	bonificaţia stabilită de consiliul local.	decembrie 2020 au în proprietate clădiri cu destinaţie mixtă au obligaţia să depună o declaraţie pe propria răspundere, până la data de 15 martie 2021 inclusiv, privind suprafaţa folosită în scop nerezidenţial; b) fac excepţie de la prevederile lit. a) persoanele fizice ale căror suprafeţe folosite în scop nerezidenţial au fost declarate la organul fiscal până la data 31 decembrie 2020, în conformitate cu modelul ITL 001-2016."	

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ ,

PÎNZARU VASILE

Anexa 2 /HCL nr 2/06.01.2021

Tablou cu modificarea cuantumului sumelor prevazute prin HCL 88/2020 conform Legii 227/2015 la Art.470.alin.5 si 6 din cu modificarile si completarile ulterioare dupa cum urmeaza:

MIJLOACE DE TRANSPORT MARFA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă **Art.470 alin.5**	**Impozitul (în lei/an)**	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**
I. două axe		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151
2. Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	419
3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	419	590
4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	590	1.335
5. Masa de cel puţin 18 tone	590	1.335
II. 3 axe		
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	263
2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	263	541
3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	541	702
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	702	1.082
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.082	1.682
6. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.082	1.682
7. Masa de cel puţin 26 tone	1.082	1.682
III. 4 axe		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	702	712
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	712	1.111

3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.111	1.764
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.764	2.617
5. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.764	2.617
6. Masa de cel puţin 32 tone	1.764	2.617

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă **Art.470 alin.6**	**Impozitul (în lei/an)**	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**
I. 2+1 axe		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156
5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	366
6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366	473
7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	473	853
8. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	853	1.496
9. Masa de cel puţin 28	853	1.496
II. 2+2 axe		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	341
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	561
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	561	824

4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	824	994
5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	994	1.633
6. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.633	2.266
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.266	3.441
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.266	3.441
9. Masa de cel puţin 38 tone	2.266	3.441
III. 2+3 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.803	2.510
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.510	3.412
3. Masa de cel puţin 40 tone	2.510	3.412
IV. 3+2 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.594	2.213
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.213	3.061
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.061	4.528
4. Masa de cel puţin 44 tone	3.061	4.528
V. 3+3 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	907	1.097
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.097	1.638
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.638	2.608
4. Masa de cel puţin 44 tone	1.638	2.608

Propun spre modificare si urmatoarele taxe locale pentru functionarea unor servicii publice locale in interesul persoanelor fizice si juridice din HCL 88/2020 pentru anul 2021:

Taxa inregistrare/reinregistrare contract arenda persoane fizice de la 54 lei/contract **la 20 lei/contract/ ha si fractiuni de ha**

Taxa inregistrare/reinregistrare contract arenda persoane juridice de la 109 lei/ contract la:

100 lei/contract/ha si fractiuni de ha -contracte pe 10 ani si peste 10 ani

50 lei /contract/ha si fractiuni de ha –contracte 5 ani- 9 ani

25 lei/contract/ha si fractiuni de ha – contracte pana la 5 ani

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

PÎNZARU VASILE